

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Na posl.br. St-355/2019
PRUNUS COMMERCIO d.o.o. u stečaju
Kraj Križa 2, Opuzen
OIB:19509804077

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

R.B.	Pojedinačne stavke prihoda u stečajnom postupku	Unovčeno
1	Unovčenje nekretnine oznake kat.čest. 1715 upisana u zk. uložak 298 kod Općinskog suda u Metkoviću, k.o. Opuzen I	230.001,00 kn
2	Unovčenje nekretnine oznake kat.čest. 1716 upisana u zk. uložak 300 kod Općinskog suda u Metkoviću, k.o. Opuzen I	80.001,00 kn
3	Naplata potraživanja (povrat PDV-a)	7.351,30 kn
4	Kamate	0,09 kn

Ukupno: **317.353,39 kn**

R.B.	Pojedinačne stavke troškova stečajnog postupka	Isplaćeno
1	Stvarni troškovi stečajnog upravitelja sukladno rješenju suda od 02.04.2021.g. pod posl.br. St-355/2019-111	944,00 kn
2	Trošak nagrade stečajnom upravitelju sukladno rješenju suda od 14.04.2021.g. pod posl.br. St-355/2019-113	44.865,49 kn

Ukupno: **45.809,49 kn**

R.B.	Pojedinačne stavke ostalih obveza stečajne mase	Isplaćeno
1	Naknade banci za platni promet	1.066,90 kn
2	Izrada pečata	160,00 kn
3	Sudske pristojbe (prisilna ovrha na novčanim sredstvima, Usl-460/17)	1.450,00 kn
4	Trošak električne energije (prisilna ovrha na novč. sredstvima, Ovrh-1247/2020)	1.747,50 kn
5	Naknada Financijskoj agencije za provođenje ovrhe na novčanim sredstvima	1.000,00 kn
6	Knjigovodstvene i administrativne usluge	40.198,23 kn
7	Trošak izrade elaborata o procjeni vrijednosti nekretnina	2.500,00 kn
8	Naknada Financijskoj agencije za provođenje elektroničkih javnih dražbi	3.600,00 kn

Ukupno: **51.722,63 kn**

Obveze stečajne mase (ukupno):	97.532,12 kn
---------------------------------------	---------------------

Namirenje razlučnih vjerovnika

Namirenje razlučnog vjerovnika RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb, OIB: 53056966535 sukladno rješenju suda od 23.03.2021.g. pod posl.br. St-355/2019-104	86.020,30 kn
Namirenje razlučnog vjerovnika HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVIACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, OIB: 25609559342 sukladno rješenju suda od 23.03.2021.g. pod posl.br. St-355/2019-104	133.800,97 kn

Predviđeno za isplatu završnom diobom stečajne mase	0,00 kn
--	----------------

Stanje sredstava na računu 12.05.2021.g.:	0,00 kn
--	----------------

II. ZAVRŠNA BILANCA

U prilogu donosim bilancu na dan 12.05.2021.g.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od 2. travnja 2019. godine pod poslovnim brojem St-355/2019 nad trgovačkim društvom PRUNUS COMMERCIO d.o.o. iz Opuzena, Kraj Križa 2, OIB:19509804077, otvoren je stečajni postupak.

Stečajni dužnik bio je upisan u zemljišnim knjigama kao vlasnik nekretnina;

1. Nekretnina oznake kat.čest. 1715 upisana u zk. uložak 298 kod Općinskog suda u Metkoviću, k.o. Opuzen I, u naravi voćnjak i kanal ukupne površine 4.370 m². Nekretnina je unovčena u stečajnom postupku za iznos od 230.001,00 kn, a temeljem rješenja o dosudi od 8. veljače 2021.g. pod posl.br. St-355/2019-76 te zaključka o predaji od 23. veljače 2021.g. pod poslovnim brojem St-355/2019-90.
2. Nekretnina oznake kat.čest. 1716 upisana u zk. uložak 300 kod Općinskog suda u Metkoviću, k.o. Opuzen I, u naravi voćnjak površine 1.550 m². Nekretnina je unovčena u stečajnom postupku za iznosu od 80.001,00 kn, a temeljem rješenja o dosudi od 8. veljače 2021.g. pod posl.br. St-355/2019-77 te zaključka o predaji od 23. veljače 2021.g. pod poslovnim brojem St-355/2019-89.

Potraživanja stečajnog dužnika iznose ukupno 349.663,88 kn i to;

- potraživanje u iznosu od 199.663,88 kn po osnovi plaćenih predujmova za nabavu sadnica prema društvu LAB PLANT j.d.o.o. iz Bijelog Brda, OIB: 51349078253. Navedeno potraživanje neće biti naplaćeno jer društvo LAB PLANT j.d.o.o. nema nikakvu imovinu. Za poslovni odnos ovog stečajnog dužnika i društva LAB PLANT j.d.o.o. iz kojeg je proizašao predmetni dug, podnio sam kaznenu prijavu radi prevare
- potraživanje u iznosu od 105.000,00 kn po osnovi danih pozajmica prema Snježani Kovač iz Opuzena. Za ovo potraživanje pokrenuo sam ovrhu i ishodio ovršnu ispravu pred javnim bilježnikom, no na žalost ni ovo potraživanje nikada neće biti

namireno jer gđa. Snježana Kovač nema nikakvu imovinu, a račun joj je blokiran još od 2016.g. na iznosu od preko 2.740.000,00 kn.

- potraživanje u iznosu od 45.000,00 kn po osnovi zakupnine prema Ivanu Kovaču iz Zagreba, a za koje potraživanje sam također ishodio ovršnu ispravu, također neće biti naplaćeno jer je i njegov račun u neprekidnoj blokadi još od 2011.g za iznos od preko 70.000,00 kn

Protiv društva LABPLANT j.d.o.o. iz Bijelog Brda, kao i protiv Senada Dupljaka iz Bijelog Brda podnio sam kaznenu prijavu radi prijevare. Istraga je još uvijek u tijeku i do današnjeg dan nije podignuta optužnica.

Na dan 12.05.2021.g. ukupno unovčena stečajna masa iznosi 317.353,39 kn. Dospjele i podmirene ukupne obveze stečajne mase iznose 97.532,12 kn. Razlučni vjerovnici namireni su u ukupnom iznosu od 219.821,27 kn. Na današnji dan dužnik na računu nema novčanih sredstava.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni diobni popis od 03.05.2021.g. dostavljen je u spis podneskom od 03.05.2021.g., a na koji završni diobni popis je sud dao suglasnost rješenjem od 4. svibnja 2021.g. pod posl.br. St-355/2019-119.

U Zagrebu, 12. svibnja 2021.g.

Stečajni upravitelj
Maroje Stjepović

Prilog:

- bilanca na dan 12.05.2021.g.